

W sprawie: zmiany do „Regulaminu zasad postępowania przy prowadzeniu windykacji należności w Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Wyrzysku”.

Na podstawie § 50 ust.1 pkt. 37 Statutu Spółdzielni, Rada Nadzorcza postanawia:

§ 1

Zmienia się i zatwierdza zmiany „Regulaminu zasad postępowania przy prowadzeniu windykacji należności w Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Wyrzysku” w następujący sposób:

1. W § 1 ust. 2 dodaje się punkt h) w brzmieniu:
h) Ustawa z dnia 9 kwietnia 2010 r. o udostępnianiu informacji gospodarczych i wymianie danych gospodarczych
2. W § 3 dodaje się punkt 9 w brzmieniu:
9. Rejestrze – rozumie się przez to Krajowy Rejestr Długów Biuro Informacji Gospodarczej S.A. (KRD BIG S.A.)
3. W § 5 dodaje się ust. 3 w brzmieniu:
3.W celu usprawnienia windykacji należności Zarząd wykorzystuje dostępne narzędzia w związku z nawiązaniem współpracy z Krajowym Rejestrem Długu Biuro Informacji Gospodarczej S.A. m.in. ulotki i plakaty informacyjne umieszczone na klatkach, banery informacyjne usytuowane na stronie internetowej Spółdzielni oraz wezwania do zapłaty sygnowane logo KRD itp.
4. W § 10 w ust. 1 pkt a) otrzymuje treść:
a) Wysyłanie wezwań do dobrowolnego uregulowania należności tzw. wezwań do zapłaty następuje w miesiącu, w którym dłużnik przekroczy 1,5 krotność obowiązującego w danym czasie naliczenia opłat za użytkowanie lokalu.
W wezwaniu do zapłaty Zarząd zawiera klauzulę dotyczącą możliwości wpisu dłużnika do Krajowego Rejestru Długów BIG S.A. w związku z zadłużeniem w opłatach za użytkowanie lokalu po upływie 30 dni od dnia wysłania wezwania.
5. W § 10 w ust. 1 dodaje się punkty f) i g) :
f) Zarząd niezwłocznie po upływie terminu, o którym mowa w pkt a) dokonuje wpisu do Rejestru. Warunkiem niedokonania wpisu jest spłata zadłużenia w całości lub wystąpienie do Zarządu przez dłużnika z wnioskiem o zawarcie ugody dot. spłaty zadłużenia w ratach.
g) Wykreślenie z Rejestru dokonuje Zarząd niezwłocznie, nie później niż 14 dni po całkowitej spłacie zadłużenia przez dłużnika.

§ 2

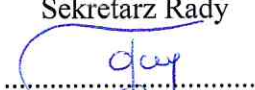
Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Głosowanie :

za -
przeciw -
wstrzym. -

Sekretarz Rady

.....
(Barbara Tomko-Pankanin)

Przewodnicząca Rady

.....
(Aleksandra Jendrzewska)