

Komunikat z posiedzenia

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Wyrzysku
w dniu 28.12.2023 r. (protokół nr 8/2023)

Przedmiotem obrad Rady Nadzorczej były następujące zagadnienia wg zaproponowanego porządku.

Proponowany porządek posiedzenia:

1. Otwarcie i przyjęcie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu z posiedzenia Rady Nadzorczej nr 6/2023.
3. Rozmowy z zaproszonymi mieszkańcami dotyczące zadłużeń.
4. Podjęcie uchwały w sprawie:
 - a) przyjęcia stawki podatku od nieruchomości dla garaży,
 - b) przyjęcia stawki podatku od nieruchomości budynkowych,
 - c) zmiany stawki opłaty eksploatacyjnej dla lokali mieszkalnych,
 - d) zmiany stawki funduszu remontowego dla lokali mieszkalnych,
 - e) zmiany stawki opłaty eksploatacyjnej dla garaży,
 - f) przyjęcia stawki z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych zabudowanych garażami; stawek za wieczyste użytkowanie gruntów w częściach wspólnych oraz przyjęcia stawek opłat przekształceniowych z tytułu przekształcenia użytkowania wieczystego we własność,
 - g) przeprowadzenia lustracji w 2024 roku,
 - h) zmiany „Regulaminu przetargów na roboty budowlane, dostawy i usługi wykonywane na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej w Wyrzysku” ,
 - i) Zmiany do „Regulaminu odpłatnego użytkowania pomieszczeń wspólnych nieruchomości SM”.
5. Przedstawienie protokołu z Komisji Rewizyjnej.
6. Przedstawienie protokołu z Komisji Gospodarki Zasobami Mieszkaniowymi.
7. Sprawy bieżące i wniesione.
8. Zakończenie posiedzenia.

Przewodnicząca Rady Nadzorczej
Aleksandra Jendrzejewska