

w sprawie: **Zmiany w „Regulaminie rozliczania kosztów dostawy ciepła do budynków oraz dokonywania rozliczeń z użytkownikami lokali za centralne ogrzewanie bez podzielników kosztów ciepła”.**
(uchwała nr 44/2021 r.)

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Wyrzysku działając na podstawie § 50 ust.1 pkt. 32 Statutu Spółdzielni podejmuje uchwałę następującej treści:

§ 1

Zawiesza się termin wejścia w życie treści § 10 pkt. 3, 4 i 5 oraz § 8 w/w regulaminu do dnia 31 sierpnia 2023 roku.

§ 2

Rozliczenie kosztów ogrzewania w sezonie 2022/2023 nastąpi wg obowiązującego regulaminu oraz poniższych zasad:

1. Fizyczną jednostką rozliczeniową kosztów dostawy ciepła są:
 - a) dla lokali użytkowych usytuowanych w budynkach wolnostojących wyposażonych w liczniki ciepła jest 1 [GJ] lub m² p.u.
 - b) dla lokali użytkowych usytuowanych w budynkach mieszkalnych jest 1 [m²]
 - c) jednostką rozliczeniową kosztów ciepła dla lokali mieszkaniowych jest 1 [m²]
2. Od ogólnej kwoty kosztów ogrzewania odejmuje się koszty ogrzewania lokali użytkowych, korektę rozliczenia sezonu poprzedniego (np. uwzględnione reklamacje).
3. Tak ustaloną kwotę kosztów ogrzewania dzieli się przez pozostałą powierzchnię ogrzewaną a następnie tak uzyskaną wielkością wymnaża się powierzchnie poszczególnych lokali określając ich faktyczny koszt ogrzewania.
4. Wartość 1 GJ określa Zarząd Spółdzielni w oparciu o faktycznie poniesione koszty danego źródła ciepła.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i obowiązuje od 01 września 2022 roku.

§ 4

Pozostała część regulaminu pozostaje bez zmian.

§ 5

Wykonanie uchwały zleca się Zarządowi .

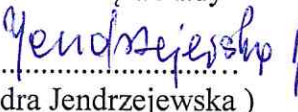
Głosowanie :

za - 9.....
przeciw -
wstrzym. -
.....

Sekretarz Rady


.....
(Barbara Tomko-Pankanin)

Przewodnicząca Rady


.....
(Aleksandra Jendrzejewska)