

Komunikat z posiedzenia
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Wyrzysku
w dniu 30.12.2020 r. (protokół nr 8/2020)

Przedmiotem obrad Rady Nadzorczej w trybie zdalnym były następujące zagadnienia wg zaproponowanego porządku.

Proponowany porządek posiedzenia:

1. Otwarcie i przyjęcie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Rady Nadzorczej nr 7/2020.
3. Informacja z analizy kosztów sezonu 2019/2020 wg źródeł ciepła.
4. Stan realizacji zadań gospodarczych i społecznych za III kwartał 2020.
5. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - a) zmiany treści uchwały nr 9/2020 z 30.03.2020 r.w części dot. Gminy Wyrzysk,
 - b) opłaty stawki za gospodarowanie odpadami komunalnymi w Gminie Wyrzysk,
 - c) przeprowadzenia lustracji w 2021 roku,
 - d) przyjęcia stawki podatku od nieruchomości dla garaży,
 - e) przyjęcia stawki podatku od nieruchomości budynkowych,
 - f) przyjęcia stawek opłat przekształceniowych z tytułu przekształcenia użytkowania wieczystego we własność oraz przyjęcia stawek za wieczyste użytkowanie gruntów w częściach wspólnych,
 - g) przyjęcia stawki z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej zabudowanej garażami,
 - h) zmiany stawki eksploatacyjnej dla lokali mieszkalnych,
 - i) zmiany stawki funduszu remontowego dla lokali mieszkalnych,
 - j) zmiany stawki eksploatacyjnej dla garaży,
 - k) zmiana opłaty za świadczenie usługi sprzątania klatek schodowych,
 - l) zmiany do „Regulaminu rozliczania kosztów ogrzewania lokali z zainstalowanym i elektronicznymi podzielnikami podziału kosztów z odczytem radiowym w Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Wyrzysku”,
 - ł) przyznania premii bilansowej.
- 6 . Zakończenie posiedzenia.

Przewodniczący Rady Nadzorczej
Henryk Plica